Åtgärdslista för Björlanda Kile 2020.

En åtgärdslista för de brister vi anser behöver åtgärdas i hamnen inför nästa säsong och även framöver. Flera av dessa punkter har felanmälts om och om igen utan åtgärd under 2018-2020.

* **Belysning:**  Belysningen måste bli bättre och mer ändamålsenlig. Som det ser ut idag har vi stora brister med många trasiga lampor, stora områden som är helt mörka, den belysningsstolpe som anställda råkade köra ner för ett antal år sedan är fortfarande inte tillbaka, norra delen av hamnen saknar i stort sett all form av belysning. Optimalt hade varit att belysningen försetts med rörelsedeckare som ökade belysningen i de områden som personer vistas, såväl på bryggor som på land. Lamporna på bryggorna sitter högt och ljusförorenar för alla som ska ta sig in mot hamnen efter mörkrets antågande. Pirarna har allt för dålig belysning och borde förses med kraftigt rött och grönt ljus väl synligt utifrån. Flera har varit när att kollidera med de mörka stolparna som står i inseglingsrännan nattetid. Även toaletten i norra delen har regelbundet felanmälts då belysningen inte fungerar här.
* **El:** Elen på bryggor och på land är från stenåldern, uttag fungerar i viss mån men många gånger saknas komponenter som skyddslock för uttagen. Jordfelsbrytarna sitter i land och slår ut innan brytarna på bryggan gör det. Normalt skulle varit det omvända. Här pågår ett arbete med timer som vi välkomnar men inte sett av i vår hamn. Helst skulle vi sett lägre belysningsstolpar med integrerade uttag som hade en grundbelysning men som ökade belysningen när någon rörde sig på bryggan. Möjlighet att ha en tariff mätare skulle också vara välkommet för de båtägare som vill ligga med el på regelbundet eller där man via en app kan slå på eller av strömmen. (självlkart ska dessa båtar och anslutningskablage vara godkända innan inkoppling)
* **Dricksvatten:** leveransen av vatten i hamnen är undermålig och dras varje säsong med stora kostnader till följd av att man förlagt slangar i vattnet för att mata bryggorna i södra delen med färskvatten. Vi har tidigare talat om att förse hamnen med en bättre strandskoning där hade varit ett optimalt läge att gjuta en skyddsvall runt hela hamnen där vatten och el kan förläggas skyddat för åverkan och is. Varje brygga kunde haft sin avstägningsventil där man kan stänga av vattnet eller dränera systemet vid behov.
* **Mastkranarna:** Mastkranarna har en för snäv vinkel och dagens bredare båtar har svårt att få sina master av/på sina båtar då kranen inte når så långt ut som behövs för att kunna masta på/av utan att fysiskt putta ut masten ovanför fästpunkten förbi toppen av kranarna.
* **Bryggor:** Samtliga återstående flytbryggor behöver ses över och bytas ut inom en 3års period då de har omfattande frostsprängningar, trasiga avbärare och vassa föremål som sticker ut. Räddningsstegarnas synlighet behöver åtgärdas om man råkar hamna i vattnet är de mycket svåra att se även vintertid, tätheten mellan stegarna bör förbättras. Vissa av räddningsstegarna sitter inte ens fast monterade utan hänger på trekvarten. Träbryggorna blir hala vid regn och behöver en rejäl genomgång där lösa brädor, murket trä, rostiga beslag, mm åtgärdas. Belysningen på bryggorna har i år varit bedrövlig , många trasiga lampor, de sitter högt upp och är svåra att underhålla på ett säkert sätt. Ny belysning bör tas fram med integrerade uttag i den stolpe som belysningen är i samt rörelsedeckare som ökar belysningen när någon rör sig på bryggan. Varje brygga bör ha möjlighet att bryta såväl ström som vattentillförseln i land, dels för underhåll men även av säkerhetsskäl. Nockplatser bör vara tillgängliga för alla eller ingen, om platserna inte ska hyras ut så önskar vi att de belyses med fast rött/grönt ljus för att klargöra vad som är huvudfarled i hamnen även nattetid. Detta är även en säkerhetsfunktion för de som söker nödhamn i Björlanda Kile.
* **Miljöstationerna:** Miljöstationerna står på två ställen i direkt anslutning till havet och har redan tidigare läckt ut olja i strandskoningen. Den station närmast mastkranarna har dessutom redan olja som ligger i sista stoppet innan det hamnar i havet. Vid nästa högvatten som når denna nivå så är det ett faktum att oljan hamnar i havet. En allmän upprustning av stationerna behövs då dessa används för långt fler ändamål än vad de är avsedda att användas för. Helst hade vi sett att de två stationerna närmast havet förlagts vid in och utfarterna istället för intill havet. Det vore lämpligt att även måla upp framför miljöstationerna så det framgår att denna yta är till föratt stanna tillfälligt och plats finns för de som ska tömma dessa att verka på. *(Containrarna kan dock stå kvar i anslutning till mastkranarna)*
* **Asfaltering:** Norra delen har visserligen hårdgjorda ytor men dessa dammar sommartid och behöver jämnas till då gruset idag har stora områden där vatten samlas och gör att man ibland behöver dra på sig stövlarna för att komma in i sin bil torrskodd. Marken behöver ha en bättre avrinning och astfalteras. Huvudgrindens avrinning på insidan är felaktig och 20 cm vatten samlas intill stolpen för att öppna grinden vid regn området blir som mest ca 2,5x20m just i detta område.
* **Förvaringshytterna:** de förvaringshytter som idag finns är inte förenliga med vad kunderna efterfrågar och man skulle kunna göra dessa så mycket bättre genom att erbjuda kunderna något som i alla fall ger sken av att stå emot lättare inbrottsförsök. De som finns står i mörka områden och är föremål för allt från inbrott och stölder och skadegörelse till förvaring av stöldgods och droger, då ej uthyrda hytter står helt öppna för vem som helst att använda fritt. Varför inte tillföra området lite estetik och anlägga hytter likt sjöbodar längs norra delen uppe på grusplanen som en form av insats-hytt där man har tillgång till självkostnads-el och trygg förvaring med kameror.
* **Grindarna:** En strategi för att på sikt byta ut grindarna kan vara nödvändig då tekniken verkar vara både förlegad och sakna underhållsavtal. Safeteam som har avtal om att vara jour för grindarna saknar kännedom om att det ens finns ett avtal och är mycket frågande när grindarna inte fungerar som tänkt, den assistans som erbjuds är även den ytterst begränsad och flera båtägare har upplevt det mycket oangnämt att ta kontakt med Safe-team. Huvudgrindens avrinning är felaktig och 20 cm vatten samlas intill stolpen på insidan, för att öppna grinden vid regn får man gå ut och tillbaka ca 15m för att sedan gå i gräset närmast staketet fram till stolpen.
* **Säkerhet:** Räddningsstegarna är för dåligt utmärkta och är mycket svåra att se om man råkar hamna i vattnet, tätheten mellan stegarna bör förbättras. Vissa av räddnignsstegarna sitter inte ens fast monterade utan hänger på trekvarten. Träbryggorna blir hala vid regn och behöver en rejäl genomgång där lösa brädor, murket trä, rostiga beslag, med mera ses över. Läckande kranar behöver ses över löpande. Vi vill att man i anslutning till containrar och miljöstationer markerar ett område så tömning kan ske utan att bilar står parkerade i det arbetsområde som behövs för denna åtgärd. Längs strandskoningen ska det markeras på samma sätt som föredömligt gjorts vid sjösättningen/upptagningen så bilar inte parkerar där räddningsfordon behöver ha åtkomst och fritt framträde. Genomgång av räddningsutrustning i hela hamnen behöver göras då krokar,och livbojar saknas på flera av bryggorna. Tydligare belysning vid inseglingen gärna i kombination med att pirarna målas vita. Ändamålsenlig belysning på bryggnockar, gärna i röd/grön färg på lamporna. En strategi för att på sikt byta ut grindarna kan vara nödvändig då tekniken verkar vara både förlegad och sakna underhållsavtal. Fler kameror behöver installeras i hamnen antingen av Grefab eller ge tillåtelse för hamnföreningen att använda Grefabs stolpar för kamerainstallation kamerorna som finns vid in/utfart har inte uppdaterats sedan de monterades och kvaliteten har med åren garanterat blivit allt sämre med vad man idag kan förvänta sig. Bryggorna som ju är bekostade av båtägarna kan inte ses som allmänna ytor och borde kunna förses med grindar öppningsbara med tagg. Detta har även en begränsande effekt för ej betalande båtar som återfinns i hamnen och i ett barnperspektiv med tanke på att vi har en lekplats i området, grindar hindrar att barn beträder bryggorna utan vuxet sällskap. Samtliga återstående flytbryggor behöver ses över och bytas ut inom en 2års period då de har omfattande frostsprängningar, trasiga avbärare och vassa föremål som sticker ut. I norra delen finns en sektion mellan staketet och jordvallen där fordon tar sig in och även icke önskvärda personer som i skydd av mörkret använder denna plats för att dolt ta sig ner till båtarna i hamnen. Vi hade önskat att sektionen antingen sätts igen, men då den även används av boende i området så är kanske en rörelsedeckare på skjulet som lyser upp området när någon passerar samt en begränsande funktion så endast gående kan ta sig in en mer lämplig åtgärd för att undvika skadegörelse.
* **Mastkjul:** en del av mastskjulen har travers för att få upp master högre men det saknas fortfarande i flera av skjulen. Dörrarna går inte att stänga på framförallt mastskjulen i norr och söder. Mastvagnarna är fortfarande för breda för att få in i dörröppningen och trösklarna är för höga för att få en enkel hantering. Ej uppmärkta master behöver omplaceras.
* **Kommunikation:** Hamnen är en av de största i norden ändå finns inget kommunicerat journummer man kan ringa för att få tag på personal vid akuta ärenden. Området saknar en orienteringstavla vid infarterna där det framgår vad som finns i området och vart det befinner sig. (*I sommar såg vi att latheten gjorde sitt intrång även i vår hamn och vid minst två tillfällen slängdes sopor utanför containern i norra delen trots att den vid mastkranarna och upptagningen var knappt fylld till hälften. Arbetet att städa upp detta sköttes exemplariskt)* En orienteringstavla vart man kan slänga skräp om aktuell container är full bör finnas vid varje container. Återkoppling på felanmälningar lyser fortfarande med sin frånvaro vilket gör att samma fel felanmäls igen och igen och igen när åtgärd/feedback uteblir. Felanmälningsfunktion saknas fortfarande på Grefabs hemsida. Safeteam som har avtal om att vara jour för grindarna saknar kännedom om att det ens finns ett avtal och är mycket frågande när Grindarna inte fungerar som tänkt, den assistans som erbjuds om man råkar tala med någon som har kunskap är även den ytterst begränsad och flera båtägare har upplevt det mycket oangnämt eller meningslöst att ta kontakt med Safe-team.
* **Uppröjning:** i somras gjordes ett försök att röja längs staketet och ta bort gamla stegar, mm detta var mycket välkommet. Vi önskar att detta fortsätter så vi ser att området blir genomgående trivsamt, den yta som är ämnad att lämnas tillbaka till länsstyrelsen kan vi förstå att den underhålls i begränsad form men sly bör efterhållas så ytan inte blir ett tillhåll för stöldgods, mm. Kring skjulet kan det röjas ytterligare då buskage skymmer sikten för vakterna att se om någon rör sig på den yta som är längst norrut. Även hålet i staketet intill skjulet i norr behöver en åtgärd då vi och kringboende sett bilar tar sig in och ut denna väg som inte har i området att göra. Även arbetet med att ta bort master utan avtal är välkommet och har varit uppskattat av flera båtägare i år men arbete kvarstår framförallt i mastställen i norra delen.
* **Utveckling:** vi hade önskat att hamnen får möjlighet att i mindre skala ta emot gästplatser lämpligen i anslutning till sjömacken/hamnkontoret. Detta kunde arrenderas ut om näringsidkare fick den möjligheten, på så sätt kunde Grefab fått in löpande intäkter men sluppit krånglet med bemanning,mm. Uppmålade ytor för trailerplatser och en tydlig skötselinformation som innebär att samtliga trailrar ska ha Grefabs dekal på sig för att få stå i detta område. Trailrar som inte har dekal hänvisas till ett område längre bort så det inte blir vilda västerna med tomma trailrar i hela hamnen, trailrar som inte står på anvisad plats ska (om ej kopplad till bil) ha erlagt p-avgift eller inneha Grefabs dekal.

Mvh BKH